

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest opis remontu instalacji elektrycznej biblioteki w budynku IV LO w Białymstoku.

Opracowanie niniejsze dotyczy prac remontowych wewnątrz budynku, bez ingerencji w konstrukcję nośną budynku oraz nie powoduje zmian w sposobie zagospodarowania terenu i w związku z tym nie jest objęte obowiązkiem uzyskania przez zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.

Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie Zastosowane mogą być tylko wyroby dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie :

- ✓ oznaczone znakiem CE – posiadające deklaracje zgodności WE , wystawioną przez producenta
- ✓ znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej (bez znaku CE).
- ✓ oznaczone znakiem budowlanym – posiadające wydaną przez producenta deklarację zgodności z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną,
- ✓ wyroby do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym

Wykonawca uzgodni z zamawiającym termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz elementów konstrukcyjnych do wykonywania robót.

Zakres robót obejmuje

- modernizację instalacji elektrycznej gniazd oraz wymiana gniazd
- wymianę instalacji oświetlenia oraz oprav oświetleniowych
- montaż oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego pomieszczenia biblioteki

Roboty, których dotyczy zakres, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu modernizację i dostosowanie do aktualnych potrzeb biblioteki wraz z instalacją elektryczną

Roboty rozbiórkowe

- demontaż oprav oświetleniowych, włączników światła, gniazdek elektrycznych

Uwaga: Prace demontażowe w zakresie instalacji należy poprzedzić odcięciem ich zasilania. Wszystkie demontowane elementy, poza tymi, które zostały wskazane jako planowane do powtórnego montażu przeznacza się do utylizacji.

Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie.

Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych, nie rozbieranych elementów a szczególnie parkietu.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

Roboty remontowo - budowlane

- ułożenie podtynkowego przewodów i kabli oświetlenia oraz zasilania gniazd elektrycznych
- montaż osprzętu elektrycznego oraz opraw oświetleniowych
- montaż gniazd ogólnych jednofazowych, należy wykonać, jako podtynkowe z bolcem ochronnym PE.
- szpachlowanie i malowanie uszkodzonych fragmentów ścian i sufitu
- wykonanie pomiarów i badań instalacji oraz ochrony przeciwporażeniowej
- projekt i instalacja oświetlenia awaryjnego/ewakuacyjnego
 - projektuje się i zamontowuje się oświetlenie ewakuacyjne nad wyjściami z sali – oprawy z piktogramem „wyjście ewakuacyjne” o czasie działania w trybie awaryjnym – 1h. Na sali (przestrzeni otwartej) projektuje się zamontowanie opraw awaryjnych LED o autonomii 1h zapewniających średnie natężenie oświetlenia min. 0,5lx. (warunek równorzędności zastosowanych opraw). Oprawy montować pod sufitem. Instalację do opraw wykonać jako podtynkowa. Oświetlenie załącza się automatycznie przy zaniku napięcia w rozdzielnicy.

Uwaga: w zależności od powłok końcowych podłoże należy zawsze zagruntować preparatem odpowiednim dla danej powłoki wykończeniowej. Malowanie farbami należy wykonać minimum w dwóch warstwach na odgrzybionej, osuszonej i wysezonowanej powierzchni. Wszystkie zastosowane farby muszą posiadać atest PZH i przewidziane prawem dopuszczenia.

Przed przystąpieniem do prac malarskich należy sprawdzić przyczepność podłoża i usunąć luźne fragmenty powłok. Ubytki tynkarskie należy zaszpachlować, ściany odpylić,

umyć, a następnie całość zagruntować.

Gniazda elektryczne montować w dotychczasowym miejscu.

Wszystkie instalacje muszą być wykonane zgodnie z normami, przepisami i wytycznymi obowiązującymi w Polsce. Użyte zostaną materiały instalacyjne i urządzenia pomiarowe, odpowiadające normom i wytycznym międzynarodowym IEC. Sprzęt opatrzony znakiem CE i przestrzegane będą zasady kompatybilności wyposażenia elektrycznego w celu uniknięcia zakłóceń oraz uwzględnione będzie przeznaczenie i wpływy zewnętrzne, na które instalacja elektryczna jest narażona.

W wypadku wprowadzenia nowych przepisów obowiązujących przed datą odbioru prac Wykonawca, przed dalszym kontynuowaniem prac poinformuje o tym fakcie Inwestora i przygotuje kosztorys dotyczący przystosowania instalacji do nowych przepisów o ile to przystosowanie ma wpływ na cenę wykonania instalacji.

Wymagania stawiane wykonawcy.

1. Kierować robotami elektrycznymi może osoba posiadająca uprawnienia kierownika budowy i robót w zakresie instalacji elektrycznych – bez ograniczeń i legitymująca się przynajmniej jedną podobną inwestycją na stanowisku kierownika robót.
2. Przed przystąpieniem do prac kierownik robót zobowiązany jest przedstawić dla Zamawiającego do zatwierdzenia plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Przed przystąpieniem do prac wszelkie urządzenia, materiały i ich parametry techniczne wymagają akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.
4. Kierownik robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót.
5. Materiały z demontażu: niesprawne stare oprawy, przewody i inny osprzęt wykonawca utylizuje, sprawne oprawy i świetlówki przekazuje do magazynu szkoły.
6. Przed złożeniem oferty zobowiązuje się wykonawcę do przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie i indywidualnej oceny zakresu robót.